

Умови конкурсу, яким має відповідати особа, що подає заявку:

Загальні умови конкурсу:

- Цей конкурс є відкритим для всіх потенційних інвесторів.
- Цей конкурс проводиться в декілька етапів. Перший етап, це подання заявок. В разі якщо Ваша заявка відповідає всім (без виключення) вимогам та умовам Ви отримуєте статус Претендента. Отримання статусу Претендента дає можливість участі в конкурсі в наступних етапах.
- Претендент має мати бажання та можливості відповідати всім вимогам та стандартам, яких має дотримуватися дилер Audi.
- Претендент має гарантувати будівництво концептуального автоцентру Audi (Термінал) потрібного розміру, у потрібному місці та у визначений термін.
- Довготривалий та успішний досвід Претендента на автомобільному ринку України є перевагою.
- Довготривале та успішне співробітництво з ТОВ «ПОРШЕ УКРАЇНА» є перевагою.
- Участь в цьому конкурсі є добровільною та не є підтвердженням зобов'язань ТОВ «ПОРШЕ УКРАЇНА» з Претендентом.
- Претендент має пройти всі процедури, що встановлені ТОВ «ПОРШЕ УКРАЇНА» та AUDI AG.

Особа, що подає заявку, підтверджує намір та можливості отримати у власність або оренду земельну ділянку:

- Земельна ділянка заявника має бути розташована на основних вулицях у північно-східній частині міста Києва, з яких легко дістатися з центру Києва, та які розташовані на правому березі Дніпра. Наприклад, вулиці Набережно-Рибальська або Набережно-Хрещатицька або Набережно-Лугова. Перша локація є перевагою. Зображення локацій на карті, які є перевагою [додаються](#).
- Існуюче право власності або оренди земельної ділянки є перевагою.
Увага! *Будь ласка, не надсилайте заявки, матеріали, документи щодо інших локацій. Вони не є предметом цього конкурсу.*
- Мінімальний розмір ділянки – 1 Га. Цільове призначення: будівництво автосалону (або подібне до діяльності автоцентру).
- Ділянка має бути розташована на “червоній” (першій) лінії вулиці. До неї має бути вільний доступ клієнтів та можливість проводити тест-драйви автомобілів без перешкод.
- Ділянка має мати гарний вид з/на ділянку.
- Наявність всіх необхідних документів на земельну ділянку (договір купівлі-продажу, акт або договір оренди землі), дозволу на будівництво і т.п.

Особа, що подає заявку повинна мати бажання та можливості для побудови автоцентру з наступними умовами:

- Концептуальний автоцентр (Термінал) повного циклу (шоурум, сервіс, склад запчастин, зона паркування). Терміни будівництва та відкриття наступні:

	Тра.16	Жов.16	Лис.16	Тра.17	Чер.17	Чер.18	Лип.18
Розгляд заявок							
Розробка проекту							
Будівництво							
Відкриття Терміналу							

Запропоновані менші терміни є перевагою.

- Мінімальний розмір виставкової зони для автомобілів 750 кв. м (25 автомобілів). Якщо у вас є можливість побудувати автосалон на більшу кількість автомобілів, це буде перевагою.
- Розмір зони сервісу та паркування залежатиме від розміру шоуруму.
- Термінал може бути як одно- так і багатоповерховим в залежності від параметрів ділянки.
- Готовність розробити проект за допомогою власних архітекторів та архітекторів AUDI AG.